

## **Какие категории семей имеют право на получение государственных адресных субсидий по Указу № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений»?**

4 июля 2017 года подписан Указ № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений» (далее-Указ).

В соответствии с Указом субсидии будут предоставляться на:

уплату части процентов за пользование кредитом на строительство жилья, полученным в любом коммерческом банке;

погашение части основного долга по таким кредитам.

Право на получение субсидии на уплату части процентов предоставляется состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий:

гражданам, имеющим право на получение государственной поддержки согласно Указу Президента Республики Беларусь от 6 января 2012 года № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений»;

прокурорским работникам, гражданам из числа прокурорских работников, уволенных со службы в органах прокуратуры по возрасту, состоянию здоровья, в связи с сокращением численности или штата работников (в связи с проведением организационно-штатных мероприятий), имеющим не менее 5 календарных лет выслуги на службе в органах прокуратуры.

Право на получение субсидии на погашение основного долга совместно с получением субсидии на уплату части процентов имеют:

многодетные семьи, имеющие троих и более несовершеннолетних детей;

молодые семьи из числа лиц, имеющих право на получение государственной поддержки согласно Указу Президента Республики Беларусь от 6 января 2012 года № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений», относящиеся к малообеспеченным гражданам на дату подачи заявления о предоставлении субсидии на уплату части процентов, - при рождении (усыновлении, удочерении) первого и (или) второго ребенка после принятия решения о предоставлении субсидии на уплату части процентов;

дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

граждане, являющиеся нанимателями жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда, предоставленных им как детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, - в течение

срока действия заключенного с ними срочного договора найма жилого помещения социального пользования.

По данному указу субсидии предоставляются только на договора по коммерческим кредитам, полученным на строительство и реконструкцию жилых помещений.

Кредиты будут выдаваться строго по очереди по направлению местных исполкомов. Сумма господдержки будет рассчитываться исходя из количества членов семьи, нормируемых размеров жилого помещения и предельного норматива стоимости строительства.

Указ вступит в силу через месяц после официального опубликования (6 августа 2017 года).